

JORNAL DE PIRACICABA

F. LOSSO NETTO (1939-1985)

FUNDADO EM 1900 - 119 ANOS

DIRETOR MARCELO BATUÍRA

ANO 120 | Nº 41.312

QUARTA-FEIRA, 11 DE DEZEMBRO DE 2019

EDIÇÃO CONCLUÍDA ÀS 22H

Câmara de Vereadores aprova Plano Diretor com 18 emendas

Amanda Vieira/JP



Protocolada em junho, o projeto de lei do Executivo passou por um processo de discussão, com reuniões setoriais e cinco audiências públicas

A revisão do PDDP (Plano Diretor de Desenvolvimento de Piracicaba) foi aprovada com

18 emendas, das 50 que foram apresentadas pela Câmara de Vereadores. A discussão do pro-

jeto, iniciou na noite de segunda-feira e se estendeu até às 2h de ontem. A emenda 30, da Co-

missão de Meio Ambiente, incluiu a outorga onerosa sobre o direito de construir, definido na

justificativa da proposta "como um dos instrumentos mais relevantes do Plano Diretor". P 04

VEREADORES

Plano Diretor é aprovado com 18, das 50 emendas apresentadas

Protocolada em junho, propositura passou por um processo de discussão, com reuniões e audiências

Beto Silva
beto.silva@jpjournal.com.br

A revisão do PDDP (Plano Diretor de Desenvolvimento de Piracicaba) foi aprovada com 18

emendas, das 50 que foram apresentadas pela Câmara de Vereadores. A discussão do projeto de lei de autoria do Executivo, iniciou na noite de segunda-feira e se estendeu

até às 2h de ontem.

Protocolada em junho, a propositura passou por um processo de discussão, com reuniões setoriais e cinco audiências. As comissões permanentes de Meio Ambiente e Desenvolvimento Sustentável e de Agricultura, Pecuária, Abastecimento e Desenvolvimento Rural tiveram, somadas, o maior número de emendas aprovadas, com cinco das 15 que foram apresentadas, conseguindo incorporar ao texto final diversas discussões levantadas nas audiências públicas.

A emenda 30, da Comissão de Meio Ambiente, incluiu a outorga onerosa sobre o direito de construir, definido na justificativa da proposta "como um dos instrumentos mais relevantes do Plano Diretor". Já a emenda 31, da mesma comissão, define novos parâmetros de construção às ZEIS (Zonas Especiais de Interesse Social), regiões voltadas

para habitação popular, e incentiva estes empreendimentos em regiões mais centrais do Município.

Ainda da mesma comissão, foram aprovadas as emendas 36 e 38 que criam a cota solidária a empreendimentos com 200 mil metros quadrados, os quais ficam obrigados a destinar 1% da área líquida dos lotes ao poder público e, que cria a ZEIDSE (Zona Especial de Interesse Econômico), respectivamente.

Das 16 propostas protocoladas pelas Comissões de Meio Ambiente e de Agricultura da Casa de Leis, cinco emendas foram aceitas, cujo desenvolvimento foi possível a partir do trabalho do Observatório Cidadão de Piracicaba (OCP) e de outras organizações em parceria.

Antes da votação do PDD, na segunda-feira, o membro do Observatório Cidadão de Piracicaba, Marcelo de Medeiros, usou a Tribuna Popular da

Câmara para defender a aprovação das emendas protocoladas pelas Comissões de Meio Ambiente e de Agricultura da Casa de Leis.

"Uma vez aprovadas, as emendas auxiliarão as instituições públicas piracicabanas a garantir que as transformações da cidade atendam às diretrizes do planejamento urbano construídas democraticamente, e não o contrário", opinou.

Na ocasião, Medeiros, expôs os desafios de se ter uma cidade mais compacta e eficiente, expostos no Plano Diretor.

O prefeito Barjas Negri (PSDB) disse ontem que "os vereadores reconheceram o bom trabalho técnico executado pelo Ippap, tanto que aprovaram o Plano Diretor e a emenda modificativa de forma unânime". Com relação às emendas propostas pelos vereadores, o tucano disse que serão analisadas no prazo regimental.

Fm 102.3 DIFUSORA
Am 650 *Essa Rádio é Show!*

Obrigada Piracicaba. São 86 anos de liderança absoluta em audiência, prestação de serviço e informação.

Email: atendimento@portaldifusora.com.br
Site: www.portaldifusora.com.br

14

Rock in Riso
FESTIVAL
DE HUMOR

PRIMINO MAMO • VICTOR SABBÓ • JOÃO DANICA



Cinco emendas levaram em conta o trabalho do Observatório Cidadão de Piracicaba

Amanda Vieira/JP



JORNAL DE PIRACICABA

FUNDADO EM 4 DE AGOSTO DE 1900 | 119 ANOS



CIDADE | BLOGS E COLUNAS | ESPORTES | CULTURA | ARRASO+ | SOCIAL | TV JP | BRASIL E MUNDO | CLUBE JP

PROMOÇÃO DE **Natal** ANUNCIE

1 semana 15,00

1 mês 49,90

E escolha GRÁTIS:
TIPO 02: FUNDO DESTACADO ou
TIPO 03: IMAGEM DESTACADA

3428-4140
98348-3494

CLASSIJP

*Preço normal cobrado até 15 de dezembro 2019, para programações até 15 de janeiro 2020. Anúncios em páginas anteriores de 13 linhas terão mais duas linhas.

Plano Diretor é aprovado com 18, das 50 emendas apresentadas

11 de dezembro de 2019, 10:16



Protocolada em junho, propositura passou por um processo de discussão, com reuniões e audiências. (Foto: Amanda Vieira/JP)



A revisão do PDDP (Plano Diretor de Desenvolvimento de Piracicaba) foi aprovada com 18 emendas, das 50 que foram apresentadas pela Câmara de Vereadores. A discussão do projeto de lei de autoria do Executivo, iniciou na noite de segunda-feira e se estendeu até às 2h de ontem.

Protocolada em junho, a propositura passou por um processo de discussão, com reuniões setoriais e cinco audiências. As comissões permanentes de Meio Ambiente e Desenvolvimento Sustentável e de Agricultura, Pecuária, Abastecimento e Desenvolvimento Rural tiveram, somadas, o maior número de emendas aprovadas, com cinco das 15 que foram apresentadas, somadas, o maior número de emendas aprovadas, com cinco das 15 que foram apresentadas, conseguindo incorporar ao texto final diversas discussões levantadas nas audiências públicas.

A emenda 30, da Comissão de Meio Ambiente, incluiu a outorga onerosa sobre o direito de construir, definido na justificativa da proposta "como um dos instrumentos mais relevantes do Plano Diretor". Já a emenda 31, da mesma comissão, define novos parâmetros de construção às ZEIS (Zonas Especiais de Interesse Social), regiões voltadas para habitação popular, e incentiva estes empreendimentos em regiões mais centrais do Município.

Ainda da mesma comissão, foram aprovadas as emendas 36 e 38 que criam a cota solidária para empreendimentos com 200 mil metros quadrados, os quais ficam obrigados a destinar 1% da área líquida dos lotes ao poder público e, que cria a ZEIDSE (Zona Especial de Interesse de Desenvolvimento Sócio Econômico), respectivamente.

Das 16 propostas protocoladas pelas Comissões de Meio Ambiente e de Agricultura da Casa de Leis, cinco emendas foram aceitas, cujo desenvolvimento foi possível a partir do trabalho do Observatório Cidadão de Piracicaba (OCP) e de outras organizações em parceria.

“Conseguimos a aprovação de seis emendas que defendíamos. Embora outras sugestões importantes tenham sido rejeitadas, aquelas que foram aprovadas são estruturantes para alterar a lógica de crescimento de Piracicaba nos próximos anos”, afirmam os representantes do Observatório Cidadão, por meio da assessoria de imprensa.

Antes da votação do PDD, na segunda-feira, o membro do Observatório Cidadão de Piracicaba, Marcelo de Medeiros, usou a Tribuna Popular da Câmara para defender a aprovação das emendas protocoladas pelas Comissões de Meio Ambiente e de Agricultura da Casa de Leis.

“Uma vez aprovadas, as emendas auxiliarão as instituições públicas piracicabanas a garantir que as transformações da cidade atendam às diretrizes do planejamento urbano construídas democraticamente, e não o contrário”, opinou.

Na ocasião, Medeiros, expôs os desafios de se ter uma cidade mais compacta e eficiente, expostos no Plano Diretor.

O prefeito Barjas Negri (PSDB) disse ontem que ‘os vereadores reconheceram o bom trabalho técnico executado pelo Iplap, tanto que aprovaram o Plano Diretor e a emenda modificativa de forma unânime’. Com relação às emendas propostas pelos vereadores, o tucano disse que serão analisadas no prazo regimental.

Fonte: <http://www.jpdigital.com.br/pub/jornalpiracicaba/?numero=41313&edicao=41848>