

## Audiência discute a revisão do Plano Diretor, hoje

Acontece nesta sexta (4), na Câmara de Vereadores, audiência pública para discutir o projeto de Lei Complementar 12/2019, do Executivo, que trata da revisão do PDD (Plano Diretor de Desenvolvimento). O Observatório Cidadão de Piracicaba vem trabalhando, em conjunto com outras organizações, no desenvolvimento de emendas, uma vez que o PDD impacta diretamente em questões do dia a dia da população. Tais emendas, que serão votadas pelos vereadores nos próximos meses, permitem que parte do Plano entre em funcionamento e crie novos incentivos, de forma a tornar a cidade mais com-

pacta, mais barata e com sistema de transporte público mais eficiente. As regras do PDD podem reduzir o custo da atividade imobiliária nos bairros centrais, incentivando a construção civil nessa região, o que tornaria a cidade mais compacta e menos dispersa. Entre 1991 e 2018, a população de Piracicaba teve alta de 60%. Porém, praticamente não houve alteração quanto à densidade demográfica. No início da década de 90, a cidade tinha 251.981 habitantes, distribuídos por uma área de 146,89 km<sup>2</sup>. Esses números indicam densidade de 1.715 habitantes por quilômetro quadrado. Quase três

décadas depois, os registros apontavam para 400.948 moradores em 227,82 km<sup>2</sup> de território, o que caracteriza densidade de 1.760 habitantes do km<sup>2</sup>. "Isso quer dizer que o território de Piracicaba se expandiu na mesma proporção de crescimento de sua população num período de quase 30 anos", afirma pesquisador em ciência política do Imaflora (Instituto de Manejo e Certificação Florestal e Agrícola) e membro do Observatório Cidadão, Bruno Vello. O especialista cita o comparativo de habitantes por moradores por região do município entre os anos de 2000 e 2010.